

Mais quartos de hotel em Macau com empreendimentos em construção ou em projecto na fase de apreciação

25 de Agosto de 2012

(Fonte: DSSOPT)

Segundo as estatísticas mais recentes disponibilizadas pela DSSOPT, até o 2.º trimestre do corrente ano encontram-se em construção 11 empreendimentos hoteleiros e em apreciação 27 projectos de hotéis, num total de 38 empreendimentos hoteleiros, que na totalidade poderão preliminarmente proporcionar cerca de 23.000 quartos e aproximadamente 18.000 lugares de estacionamento (incluindo lugares de estacionamento para veículos ligeiros e motociclos).

Segundo os dados referidos nos projectos apresentados pelos promotores imobiliários até o 2.º trimestre do corrente ano, os 11 empreendimentos hoteleiros em construção proporcionarão cerca de 6.200 quartos, dentre os quais 8 empreendimentos hoteleiros em construção na Península de Macau proporcionarão 937 quartos e 3 empreendimentos hoteleiros em construção no COTAI proporcionarão 5.326 quartos. Estes 11 empreendimentos hoteleiros perfazem uma área bruta de construção global de cerca de 550.000 m² e albergam cerca de 6.120 lugares de estacionamento.

E dentro deste mesmo período, encontram-se em apreciação num total de 27 projectos de hotéis, que futuramente proporcionarão cerca de 16.700 quartos, dentre os quais os 17 projectos de hotéis em apreciação na Península de Macau permitirão proporcionar cerca de 2.300 quartos, os 3 projectos de hotéis em apreciação na Taipa permitirão proporcionar cerca de 1.190 quartos, os 5 projectos de hotéis em apreciação no COTAI permitirão proporcionar cerca de 12.615 quartos e os 2 projectos de hotel em apreciação em Coloane permitirão proporcionar cerca de 620 quartos. A propósito do número de lugares de estacionamento, os projectos de hotéis em apreciação proporcionarão por sua vez aproximadamente 11.700 lugares de estacionamento para veículos ligeiros e motociclos (para pormenores vide o quadro em anexo).

Quadro anexo: dados referentes ao 2.º trimestre do corrente ano relativamente aos hotéis

| Tipo | N.º de projectos | N.º de quartos | ABC (m ²) | N.º de lugares de estacionamento | |
|---------------|------------------|----------------|-----------------------|----------------------------------|------------|
| | | | | Veículos | Motociclos |
| Em construção | 11 | 6.263 | 556.812 | 4.272 | 1.855 |
| | | | | 6.127 | |

| | | | | | |
|-------------|----|--------|-----------|--------|-------|
| Em | 22 | 16.768 | 1.053.472 | 7.621 | 4.080 |
| apreciação* | | | | 11.701 | |

* Estes dados não incluem os estudos prévios de aproveitamento de terreno.