

Os 48 empreendimentos hoteleiros em construção e em fase de projecto no 3.º trimestre de 2014 poderão segundo as estimativas preliminares proporcionar cerca de 25.000 quartos

23 de Novembro de 2014

(Fonte: DSSOPT)

Segundo as estatísticas mais recentes disponibilizadas pela DSSOPT, até o 3.º trimestre de 2014, encontram-se em construção 21 empreendimentos hoteleiros e em apreciação 27 projectos de empreendimentos hoteleiros, perfazendo assim um total de 48 empreendimentos hoteleiros, e que poderão por sua vez, segundo as estimativas preliminares, proporcionar cerca de 25.800 quartos e cerca de 18.600 lugares de estacionamento (incluindo lugares de estacionamento para veículos ligeiros e motociclos), o que significa um aumento na ordem de cerca de 70% em termos de quartos de hotel em comparação com o período homólogo do ano passado.

Até o 3.º trimestre de 2014 encontram-se em construção num total de 21 empreendimentos hoteleiros. E da leitura dos números inicialmente apresentados pelos concessionários, prevê-se que serão proporcionados cerca de 14.400 quartos, o que corresponde a um aumento na ordem dos 70% em comparação com o período homólogo do ano passado, nos quais os 10 empreendimentos hoteleiros em construção na Península de Macau proporcionarão cerca de 1.100 quartos, os 7 empreendimentos hoteleiros em construção no COTAI proporcionarão cerca de 11.900 quartos, os 3 empreendimentos hoteleiros em construção na Taipa proporcionarão cerca de 1.000 quartos e 1 empreendimento hoteleiro em construção em Coloane proporcionará 200 quartos, perfazendo então uma área bruta de construção global de cerca de 1.220.000 m<sup>2</sup>, o que corresponde a um aumento na ordem de 67% em comparação com o período homólogo do ano passado, além de albergar ainda um total de cerca de 11.500 lugares de estacionamento.

E dentro do 3.º trimestre, encontram-se fase de projecto num total de 27 projectos de empreendimentos hoteleiros, que futuramente proporcionarão cerca de 11.300 quartos. Os 21 projectos de empreendimentos hoteleiros da Península de Macau em apreciação poderão proporcionar cerca de 3.200 quartos, 1 projecto de empreendimento hoteleiro na Taipa em apreciação poderá proporcionar cerca de 120 quartos, os 3 projectos de empreendimentos hoteleiros do COTAI em apreciação poderão proporcionar cerca de 7.400 quartos e os 2 projectos de empreendimentos hoteleiros de Coloane em apreciação poderão proporcionar cerca de 460 quartos. No que refere ao número de lugares de estacionamento, os empreendimentos hoteleiros em fase de projecto permitirão proporcionar aproximadamente 7.000 lugares de estacionamento (incluindo lugares de estacionamento para veículos ligeiros e motociclos) (para pormenores vide o quadro em anexo).

**Quadro anexo: dados referentes ao 3.º trimestre de 2014 dos empreendimentos  
hoteleiros**

Tipo	N.º de projectos	N.º de quartos	ABC global dos quartos (m <sup>2</sup> )	N.º de lugares de estacionamento
Em construção	21	14.434	1.229.912	11.557
Em fase de projecto *	27	11.377	655.785	7.071

\* Estes dados não incluem os estudos prévios de aproveitamento de terreno.