

Teve hoje lugar ao acto público de abertura das propostas do concurso público para a Empreitada de Construção do Miradouro da Colina da Taipa Pequena

14 de Abril de 2014

(Fonte: DSSOPT)

Na sequência da abertura das propostas realizada na semana passada do concurso para a Empreitada de Construção do Circuito Pedonal de Ligação entre o Jardim do Lago e a Casa-Museu da Taipa, teve hoje (dia 14 de Abril) lugar à abertura das propostas do concurso público para a Empreitada de Construção do Miradouro da Colina da Taipa Pequena, que contou com a participação de 7 empresas, variando o preço proposto entre MOP\$ 34.000.000,00 e MOP\$ 42.000.000,00. Segundo as estimativas, a obra arrancará o mais rápido possível no 3.º trimestre do corrente ano e terá um prazo de execução de cerca de 17 meses. Após a recolha ultimamente realizada das opiniões públicas, os 2 demais sistemas pedonais da Taipa, designadamente a passagem sub-elevada ajardinada da Avenida de Guimarães e a passagem superior para peões da Rotunda Ouvidor Arriaga, se encontram actualmente na fase de estudo prévio.

O acto público de abertura das propostas do concurso público da Empreitada de Construção do Miradouro da Colina da Taipa Pequena teve lugar hoje (dia 14 de Abril) e contou com a participação de 7 empresas, tendo 6 empresas sido admitidas e 1 empresa sido admitida condicionalmente. Segundo as estimativas a obra permitirá proporcionar cerca de 100 postos de trabalhos, incluindo os trabalhos relacionados com armação de armadura de aço, cimento, betão, estrutura de betão armado, sistema de electricidade e de água e esgotos.

Em prol da optimização do espaço público envolvente do Miradouro da Colina da Taipa Pequena, foi projectado pela Administração a demolição das construções localizadas junto da Rotunda de Leonel de Sousa e o aproveitamento conjunto do terreno devoluto localizado junto desta rotunda, de modo a construir uma praça equipada de elevadores para permitir aos cidadãos poderem através dos elevadores panorâmicos, passando depois pela passagem superior para peões serpentiforme, até chegarem ao Miradouro de Colina da Taipa Pequena com uma visão de 180°. Os cidadãos poderão avistar do miradouro a paisagem do canal de navegação Shizi Men de Hengqin e do extremo sul da Península de Macau. E na Rotunda de Leonel de Sousa será executado paragem de autocarros para que os cidadãos possam visitar este novo ponto turístico.

O Miradouro da Colina da Taipa Pequena será sobretudo dividido em 3 partes, sendo a Zona 1 localizado junto da Rotunda de Leonel de Sousa, com uma área de

cerca de 600 m², que compreenderá fundamentalmente a praça equipada de elevadores, abrigo de sol e chuva, centro turístico e de informações, instalações sanitárias públicas, torre para elevadores panorâmicos e zona para paragem e estacionamento de autocarros de turismo, e será preservado o pagode de Tou Dei. A Zona 2 localizado no talude junto da Colina da Taipa Pequena consiste essencialmente nas obras de protecção da manta vegetal, com uma área de 4.700 m². A Zona 3 consiste na execução da torre dos elevadores panorâmicos e da passagem superior para peões em zigue-zague, no terreno localizado no troço da Estrada de Sete Tanques, junto da Colina da Taipa Pequena, até o monumento, com uma área de cerca de 1.400 m², e ainda na reformulação do miradouro de 180° e demarcação de zebras.

Acto público de abertura das propostas do concurso público para a Empreitada de
Construção do Miradouro da Colina da Taipa Pequena

N.º	Concorrente	Proposta		Obs.
		Preço proposto (MOP\$)	Prazo de execução(dias)	
1.	Sociedade de Construção Civil On Nong, Lda.	36.425.951,00	500	Admitida
2.	Lei Fung / Xangai – SCG	39.854.208,00	500	Admitida
3.	Companhia de Construção e Fomento Predial Lek Pou Wai, Lda.	34.667.892,00	480	Admitida
4.	Companhia de Construção Imobiliária Resoma, Lda.	39.892.360,00	500	Admitida
5.	Companhia de Decoração San Kei Ip, Lda.	39.495.902,20	495	Admitida
6.	Companhia de Construção Cheong Kong, Lda.	42.604.881,22	500	Admitida
7.	Chong Tit / Cheung YB	34.528.121,00	500	Admitida condicionalmente, sujeito a entrega

				da declaração de esclarecimento sobre a empresa que lidera o consórcio
--	--	--	--	------------------------------------------------------------------------