

去年第四季興建中酒店項目 41 個

(2009.03.15)

根據土地工務運輸局公佈的統計資料，去年第四季施工中酒店項目有 17 項，仍在審批中的酒店項目為 24 項，合共 41 項，初步可提供約 3 萬 3 千 6 百多間客房和 1 萬 4 千 8 百多個泊車位。

截至去年第四季，興建中的酒店項目共有 17 個，較前一季減少 1 個。按發展商提交的初步計劃數字看來，預期可供應約近 2 萬 2 千 8 百間客房，與前一季相同；項目總建築面積約為 178 萬多平方米，與前一季稍增 3.3%；將來酒店停車場設有約 1 萬 1 千 5 百多個泊車位。

在 17 個興建中的酒店項目中，客房數目在 100 間以下的有 5 個；介乎 101 至 300 間房間的有 3 個；介乎 301 至 1,000 間的有 3 個；介乎 1,001 至 7,000 間的有 5 個；同時尚有 1 個酒店發展項目仍未提交將興建的客房數目。

直至本年第四季仍在審批中的酒店項目共有 24 個，較前一季數字減少約 31%，大約可提供 1 萬多間房間。在已提交初步客房數目的酒店發展計劃中，客房數目在 100 間以下的 3 個；介乎 101 至 300 間房間的有 4 個；房間數目 301 至 1,000 間的有 10 個；而 1 個項目計劃將會設有 5,000 多間房間；尚有 6 個項目仍未提交具體房間數據及詳細資料。而車位數目方面，審批中酒店項目的停車場配有約 3 千 3 百個泊車位。

附表：

2008 年第四季酒店建築數據

(單位：個) (面積：平方米)

類別	項目(個)	房間數目		建築面積(平方米)		車位數目(個)	
	第四季	第四季	比較前一季	第四季	比較前一季	第四季	比較前一季
審批中	24	10,826	相同	790,979	相同	3,301	相同
施工中	17	22,786	相同	1,780,704	+3.3%	11,585	-0.9%

(由土地工務運輸局提供)