19 份標書競投經濟局國際銀行大廈 23 樓裝修工程

2011.04.27

(來源：土地工務運輸局)

“經濟局國際銀行大廈 23 樓裝修工程”今日(4 月 27 日)上午 9 時 30 分在土地工務運輸局 4 樓會議室公開開標，土地工務運輸局共收到 19 份標書競投。有關裝修工程預計今年第 3 季展開，最長施工期約 120 天；估計可提供約 50 個就業機會，會優先聘用本地工人。

收到的 19 份標書，建議工程造价分別由 381 萬澳門元至 638 萬澳門元不等，至於建議的工期，最短為 75 天，最長則為 120 天。

位於澳門南灣國際銀行大廈 23 樓的經濟局辦公室建築面積約 620 平方米。是次裝修工程主要包括：重整全層的室內間隔；翻新電梯大堂和洗手間；重新安裝空調、通風、供電及照明系統等，以改善該局工作環境。

樓層內設有辦公大廳、廳長室、處長室、辦公室、會客筆錄室、檔案室、會議室等，裝修設計以簡單和實用為主，部份間牆以玻璃建造，增加自然採光及降低能源支出。

建築材料方面，工程選用低 VOC 的環保油漆、節水潔具及具環保效能的燈具。空調系統則採用空氣殺菌及淨化設備，以進一步提高室內空氣的質量，確保員工有良好的工作環境。

經濟局國際銀行大廈 23 樓裝修工程公開開標

編號	競投者	標書		備註
		造價(澳門元)	工期	
1.	何少奇建築商	\$5,201,581.00	118 天	有條件接納。需於 24 小時內補交文件。
2.	德發建業工程有限公司	\$4,108,225.00	118 天	接納。
3.	權豐建设工程有限公司	\$3,971,814.00	75 天	接納。

4.	中明建築工程有限公司	\$4,032,158.00	115 天	接納。
5.	大亞建築工程有限公司／嘉濠工程有限公司	\$4,093,953.00	120 天	有條件接納。需於 24 小時內補交文件。
6.	泰利斯(澳門)工程有限公司	\$3,923,825.60	117 天	接納。
7.	吳淦記建築有限公司	\$4,241,574.00	118 天	接納。
8.	利豐建築工程有限公司	\$4,299,066.00	120 天	接納。
9.	瑞權工程有限公司	\$4,122,100.00	118 天	接納。
10.	式雅建築工程有限公司	---	---	不接納。
11.	中德工程有限公司	\$3,819,000.00	118 天	接納。
12.	朗晉建築工程有限公司	\$4,191,915.00	110 天	接納。
13.	鍾國樑建築商	\$4,350,000.00	120 天	接納。
14.	凱迪建築工程有限公司	\$4,012,942.00	114 天	接納。
15.	晉業拓展工程建設有限公司	\$4,097,000.00	117 天	接納。
16.	艾迪建築工程發展有限公司	\$4,061,614.00	118 天	有條件接納。需於 24 小時內補交文件。
17.	華聯創基建築工程有限公司	\$3,810,902.00	120 天	接納。
18.	廣雅工程有限公司	\$6,382,258.00	118 天	接納。
19.	建基建築發展有限公司	\$4,106,630.00	120 天	接納。