

交通事務局/ 土地工務運輸局新大樓裝修工程(共用部分)公開開標
2011.04.08
新聞稿
(來源：土地工務運輸局)

“交通事務局/ 土地工務運輸局新大樓裝修工程(共用部分)” 今日(4月8日)上午9時30分在土地工務運輸局4樓會議室公開開標，一共收到24份標書參與投標，所提出的造價介乎1千9百多萬至2千9百多萬澳門元不等，預計最快於本年5月動工，最長施工期約為150天，是項裝修工程預計可提供約100至120個就業職位。

在24家投標公司中，有18家公司的標書被接納；有1家公司的標書因價格標書欠缺有關司法管轄之聲明而被取消資格；有5家公司被有條件接納，需於24小時內補交澄清聲明書及工地安全負責人培訓證書影印本等。

位於馬交石炮台馬路的交通事務局/ 土地工務運輸局新大樓裝修工程(共用部分)屬於新大樓第四期裝修工程，樓層分別為地庫一、地面層、閣樓及五樓。預計配合第二期和第三期土地工務運輸局及交通事務局新辦公室的裝修工程於2011年第3季完成裝修工程。

有關新大樓共用部分之樓層的功能分佈，地庫一層為保安室，而監控室及辦公室則設於大樓停車場出入口附近，以方便管理和保安工作。地面層主要分為三個部分，中央大堂出入口位置經管理櫃台直達升降機大堂，可前往各辦公樓層，亦可使用電動扶手梯和樓梯前往閣樓。大堂兩旁分別設置土地工務運輸局和交通事務局辦公區，土地工務運輸局在大堂設有諮詢、收納接待處、文件交收櫃台及後勤辦公室。交通事務局的設置則備有輪候座椅的公眾等候區、服務櫃台、諮詢與文件收納處及市民接待室；而交通事務局部分後勤辦公室設施設於閣樓。五樓設置可容納二百人的多功能會議廳、會議廳和多用途培訓室等。

是項裝修工程各樓層的設計均以簡約和實用為主，五樓多功能會議區的設立，主要是舉行會議和培訓工作之用，設計方面以簡約為主，貫徹環保低碳的建築理念。而大堂的設計亦以柔和的基調和淺色為主調，加入天然綠化的原素，融合透過外牆玻璃的天然光線，凸顯和諧的空間感，加上清晰的分區指示，方便市民可快捷便利地前往辦理其所需服務。

交通事務局/ 土地工務運輸局新大樓裝修工程(共用部分)公開開標

編號	競投者	標書		備註
		造價	工期	
1.	南方建築置業有限公司/ 利豐建築工程有限公司	23,168,140.00	146 天	接納。
2.	晉業拓展工程建設有限公司	19,670,000.00	148 天	接納。
3.	得寶國際有限公司	22,323,446.00	147 天	接納。
4.	中德工程有限公司	20,388,000.00	148 天	接納。
5.	栢聯建築工程有限公司	22,627,658.00	148 天	接納。
6.	新基業工程有限公司	21,733,949.00	150 天	接納。
7.	瑞權工程有限公司	21,700,000.00	148 天	有條件接納。需於 24 小時內補交下列文件：首四頁其簽名經公證認定的工程清單。
8.	明信建築置業有限公司	23,800,000.00	145 天	接納。
9.	陳氏建築有限公司	29,005,040.00	150 天	有條件接納。需於 24 小時內補交下列文件：聲明書：澄清價格標書內的金額大寫。

10.	德發建築工程有限公司	24,380,000.00	150 天	接納。
11.	凱迪建築工程有限公司	21,582,877.00	142 天	接納。
12.	安穩建築工程有限公司	22,978,717.00	143 天	有條件接納。需於 24 小時內補交下列文件： 聲明書：澄清價格標書內的刊登公告日期。
13.	力寶威建築置業有限公司	21,161,954.00	146 天	接納。
14.	中國路橋工程有限責任公司	23,986,000.00	150 天	接納。
15.	文新建築工程有限公司	23,510,608.00	148 天	接納。
16.	華聯創基建築工程有限公司	22,314,191.00	146 天	接納。
17.	敏達工程有限公司	24,405,278.03	150 天	接納。
18.	艾迪建築工程發展有限公司			不接納。 價格標書欠缺有關司法管轄之聲明。
19.	廣寶國際有限公司	22,446,493.00	147 天	接納。
20.	吳淦記建築有限公司	24,342,664.46	148 天	接納。
21.	容記機電消防工程有限公司	21,721,746.00	145 天	有條件接納。需於 24 小時內補交下列文件： 首頁其簽名經公證認定的工程清單。 聲明書：澄清工地安全聲明書、施工進度表及加班薪酬表內的工程名稱。 安全負責人培訓證書

				影印本。
22.	達建工程有限公司	21,777,065.00	150 天	有條件接納。需於 24 小時內補交下列文件： 聲明書：澄清施工進度表、付款計劃及加班薪酬表內的工程名稱。
23.	鍾國樑建築商	19,881,552.00	148 天	接納。
24.	匯邦有限公司	21,750,000.00	148 天	接納。