

廿二公司公開競投“財富中心十三樓(中葡論壇常設秘書處)裝修工程”

2012.02.16

新聞稿

(來源：土地工務運輸局)

“財富中心十三樓(中葡論壇常設秘書處)裝修工程”今(2月16日)在土地工務運輸局會議室公開開標，共有22份標書參與競投，所提出的造價介乎1,337萬至1,745萬澳門元。工程地點位於澳門商業大馬路財富中心(FIT)13樓，將作為中國與葡語國家經貿合作論壇常設秘書處輔助辦公室的辦公地點。工程爭取今年第2季動工，工期約150天，初步預計將提供約100個就業機會。工程規定必須優先聘用本地工人。

在參與公開競投的22份標書中，有20份標書被接納；1份標書被有條件接納，須要補交文件；1份標書被取消資格。

是項工程設計將13樓分為兩個部份，一部分屬於中國與葡語國家經貿合作論壇，設有秘書長辦公室、人員辦公室、商務室、會議室、多個派駐代表辦公室及檔案室等。另一部份為中國與葡語國家經貿合作論壇常設秘書處輔助辦公室，設有副秘書長暨主任辦公室、中國與葡萄牙事務辦公室、人員辦公室、電腦機房及檔案室等，裝修工程面積約1,770多平方米。

為符合資源共用的原則，兩個部份共同使用的空間有30人會議室、可容納90人的多功能視聽室、等候室及茶水間等。該項裝修工程設計以實用為主，並以走廊區域展示出中國與葡語系國家的特色，設置有展示櫃及照片畫廊等。

該項工程初步預計將可提供約100個就業機會，其工種有油漆、天花、泥水、木器、電工等。

“財富中心十三樓(中葡論壇常設秘書處)裝修工程” 公開開標

競投者	標書		備註
	造價(澳門元)	工期(天)	
新營房屋及土木工程(澳門)有限公司/ 國源建築工程有限公司	15,100,000.00	145	接納
栢聯建築工程有限公司	13,671,076.00	146	接納
全築(澳門)有限公司	15,841,751.00	150	接納
銘源建築工程有限公司	15,293,985.00	143	接納
中德工程有限公司	15,101,500.00	146	接納
興記冷氣電器工程有限公司	17,452,919.00	150	有條件接納。需補交下列文件： 簽名經公證認定的工程清單。
利豐建築工程有限公司	15,701,770.00	148	接納
明信建築置業有限公司	17,412,888.00	150	接納
華聯創基建築工程有限公司	14,823,236.00	150	接納
新基業工程有限公司	13,551,866.00	148	接納
偉成建築工程有限公司	14,775,888.00	150	接納
德發建業工程有限公司	15,178,152.00	150	接納
朗晉建築工程有限公司	14,997,866.00	150	接納
晉業拓展工程建設有限公司	13,370,000.00	148	接納
利馬建築工程有限公司	14,126,065.00	150	接納
安穠建築工程有限公司	13,803,700.00	125	接納
力寶威建築置業有限公司	14,689,233.00	145	接納
捷安建築置業有限公司	14,643,088.00	146	接納
富邦工程有限公司	15,600,000.00	135	接納

特式設計工程有限公司	16,762,106.00	150	接納
吳淦記建築有限公司	14,550,221.00	148	接納
川匯建築工程有限公司			標書不被接納： 因單價表欠缺公司名稱或競投 者姓名認別資料。