

## 氹仔小潭山觀景台建造工程今日公開開標

### 新聞稿

2014.04.14

(來源：由土地工務運輸局提供)

繼上周政府就氹仔湖畔花園至龍環葡韻步行徑工程公開開標後，氹仔小潭山觀景台建造工程今日公開開標，共 7 份標書參與競投，所提出造價介乎 3 千 4 百多萬至 4 千 2 百多萬澳門元不等，爭取最快今年第三季動工，工期約 17 個月。另外兩組氹仔步行系統——基馬拉斯大馬路空中綠廊、亞利雅架圓形地行人天橋，經早前收集居民意見後，目前政府已展開設計的初研階段。

氹仔小潭山觀景台建造工程今日在土地工務運輸局公開開標，7 份參與競投的標書，6 份被接納，1 份被有條件接納。初步預計工程可提供約 100 個就業機會，工種包括：紮鐵、泥水、混凝土工、鋼結構工、電工及供排水工等。

為優化氹仔小潭山瞭望台周邊公共空間，政府計劃拆卸現時位於蘇利安圓形地的政府建築物，並與該圓形地附近的空地合併發展，用作建造電梯塔廣場，居民乘坐新建的觀光升降機，經過龍形天橋，到達小潭山的 180 度瞭望台。屆時，居民將可在瞭望台眺望橫琴十字門水道及澳門半島南端的景色。而且蘇利安圓形地亦將增設置巴士站，方便居民使用該新增的觀景設施。

氹仔小潭山觀景台工程主要分三個區域，區域一位於蘇利安圓形地旁的土地，工程面積約 600 平方米；主要興建電梯塔廣場、雨棚、旅遊及諮詢中心、公共洗手間、觀光電梯塔及巴士停泊點；並會保留“土地廟”。區域二位於小潭山的山坡地。主要進行護坡綠化工程，面積約 4,700 平方米。區域三則位於小潭山七潭公路的一段路連接至浮雕的地段，面積約為 1,400 平方米；主要興建觀光電梯塔和龍形天橋，重整 180 度觀景台，設斑馬線。

### 氹仔小潭山觀景台建造工程公開開標

| 編號 | 競投者         | 標書            |       | 備註    |
|----|-------------|---------------|-------|-------|
|    |             | 造價(澳門元)       | 工期(天) |       |
| 1. | 安穩建築工程有限公司  | 36,425,951.00 | 500   | 被接納   |
| 2. | 利豐/ 上海建工    | 39,854,208.00 | 500   | 被接納   |
| 3. | 力寶威建築置業有限公司 | 34,667,892.00 | 480   | 被接納   |
| 4. | 利馬建築工程有限公司  | 39,892,360.00 | 500   | 被接納   |
| 5. | 新基業工程有限公司   | 39,495,902.20 | 495   | 被接納   |
| 6. | 長江建築有限公司    | 42,604,881.22 | 500   | 被接納   |
| 7. | 中鐵/ 長億      | 34,528,121.00 | 500   | 有條件被接 |

|  |  |  |  |                |
|--|--|--|--|----------------|
|  |  |  |  | 納，應澄清合作經營的領導公司 |
|--|--|--|--|----------------|

圖片說明：氹仔小潭山觀景台建造工程開標