

塔石廣場商業中心更改工程今開標

新聞稿

2016.02.26

（來源：土地工務運輸局）

為推動及發展本土的文化創意產業，文化局將塔石廣場商業中心定位為具複合功能的文創空間，招攬文創商戶進駐，並委託土地工務運輸局開展更改工程，以配合其運作需求。塔石廣場商業中心更改工程於今天（26日）開標，土地工務運輸局共收到 20 份標書，全部標書均被接納，提出造價為 2,810 多萬至 4,020 多萬澳門元不等。

塔石廣場商業中心更改工程範圍包括地庫三層及地面二層，一共五層，合共面積約為 5,200 平方米，整體空間將規劃成為具有文創商店、工作室和文創教學用途等複合功能，以招攬文創商戶及文創人士進駐，推動澳門文創產業發展。

建築材料方面，將選用低 VOC（揮發性有機化合物）之環保油漆、空調系統使用環保雪種、節能燈具及節水潔具產品等，落實環保節能理念。工程預計今年第四季動工，工期 330 日，約可提供 100 個就業機會。

附件：塔石廣場商業中心更改工程

編號	競投者	標書		備註
		金額（澳門元）	工期	
1	德華工程有限公司	\$30,411,200.00	330 天	被接納
2	新耀華建築工程有限公司	\$33,388,367.00	330 天	被接納
3	利榮建築工程有限公司	\$35,387,058.12	330 天	被接納
4	中德工程有限公司	\$30,283,000.00	330 天	被接納
5	達昌建築工程有限公司	\$28,128,712.00	325 天	被接納
6	海暉建築置業有限公司	\$35,473,336.00	325 天	被接納
7	利馬建築工程有限公司	\$33,715,175.00	320 天	被接納
8	（吳淦記-關偉霖）合作經營體	\$37,220,523.00	329 天	被接納
9	賢佳建築工程有限公司	\$31,890,678.00	330 天	被接納
10	凱迪建築工程有限公司	\$30,512,451.40	320 天	被接納
11	利豐建築工程有限公司/上海建工集團（澳門）有限公司	\$29,896,509.00	330 天	被接納
12	德發建業工程有限公司	\$39,006,955.00	330 天	被接納

13	華聯創基建築工程有限公司	\$28,985,940.00	319 天	被接納
14	鴻業建築工程有限公司/進力工程 有限公司聯營	\$34,528,815.00	330 天	被接納
15	通利建築置業工程有限公司	\$30,842,711.00	330 天	被接納
16	力寶威建築置業有限公司	\$29,777,272.00	322 天	被接納
17	朗晉建築工程有限公司	\$33,092,004.00	330 天	被接納
18	安穩建築工程有限公司	\$28,721,012.00	325 天	被接納
19	友聯建築工程有限公司	\$40,257,183.00	270 天	被接納
20	新基業工程有限公司	\$35,975,967.00	327 天	被接納