

16個在建酒店項目將提供逾10,000間客房

新聞稿

來源：土地工務運輸局

2016.03.10

土地工務運輸局公布去年第四季本澳酒店項目統計資料。其中，在建中酒店項目16項，連同34項仍在設計階段的酒店項目，合共50個項目初步可提供19,600多間客房和13,000多個泊車位（包括私家車位和電單車位）。去年第四季在建中的酒店項目客房總建築面積、客房數量及泊車位數量均較去年第三季下調，與2014年同期比較均減少逾三成（詳見附表一）。

截至去年第四季，在建中酒店項目共有16個。按發展商提交的初步計劃資料統計，預期可供應約10,738間客房。其中澳門半島施工中的9個酒店項目有588間客房，氹仔施工中的1個酒店項目有373間客房，路氹城施工中的5個酒店項目有9,541間客房，路環1個施工中酒店項目有236間客房。

處於設計階段的酒店項目計劃共有34個，將可提供約8,882間客房。其中位於澳門半島的28個項目約3407間客房，氹仔的1個項目約126間客房，路氹城的3個項目約4,881間客房，路環的2個項目約468間客房。

至於車位數目方面，在建中及設計階段酒店項目停車場，分別配有8,850個泊車位及4,466個泊車位（包括私家車和電單車）（詳見附表二）。

另外，本季有三個分別位於路氹城及氹仔的酒店項目獲發使用准照，合共提供3,660間客房、1,094個私家車位和39個電單車位。

附表一、2015年第四季在建酒店築數據與2015年第三季及2014年第四季比較

2015年第四季與2015年第三季酒店房間在建至竣工階段數量比較

	房間建築面積	房間數目	私家車 車位數目	電單車 車位數目	停車場 建築面積
一五年第三季	1,045,886	12,132	5,794	3,158	277,735
一五年第四季	874,841	10,738	5,731	3,119	272,863
差額	-171,045	-1,394	-63	-39	-4,873
百份比	-16.35%	-11.49%	-1.09%	-1.23%	-1.75%

2015年第四季與2014年第四季酒店房間在建至竣工階段數量比較

	房間建築面積	房間數目	私家車 車位數目	電單車 車位數目	停車場 建築面積
一四年第四季	1,383,172	16,665	8,734	4,693	424,007
一五年第四季	874,841	10,738	5,731	3,119	272,863
差額	-508,331	-5,927	-3,003	-1,574	-151,144
百份比	-36.75%	-35.57%	-34.38%	-33.54%	-35.65%

附表二、截至2015年第四季酒店建築數據

類別	項目(個)	房間數目	客房建築面積 (平方米)	車位數目(個)	
				私家車	電單車
施工中	16	10,738	2,045,993	5,731	3,119
				8,850	
設計階段	34	8,882	1,218,445	3,301	1,165
				4,466	