

10 empresas concorreram ao concurso público da Empreitada de Construção do Centro de Tratamento e Reabilitação de Ká Hó

Nota de imprensa

5 de Julho de 2013

(Fonte: DSSOPT)

O acto público de abertura das propostas da Empreitada de Construção do Centro de Tratamento e Reabilitação de Ká Hó realizado hoje (dia 5 de Julho) contou com a participação de 10 empresas. O Centro de Tratamento e Reabilitação de Ká Hó, localizado na Estrada de Nossa Senhora de Ká Hó, afecto ao IAS, destina-se sobretudo para a prestação de serviços de tratamento e reabilitação para enfermos. A obra compreende sobretudo a execução da fundação e da estrutura, bem como da sua remodelação interior, sendo o prazo de execução de aproximadamente 15 meses. Segundo as estimativas a obra poderá o mais rápido possível ter início em finais do corrente ano e criar cerca de 320 postos de trabalho.

Dentre os 10 concorrentes, 7 concorrentes foram admitidos para a fase posterior, 1 concorrente foi admitido condicionalmente sujeito a entrega dos documentos dentro do prazo estipulado e 2 concorrentes foram excluídos. O preço proposto variou entre MOP\$ 91.000.000,00 e MOP\$ 108.000.000,00.

O Centro de Tratamento e Reabilitação de Ká Hó consiste num edifício de 2 pisos, que ocupa uma área de terreno de 1.800 m<sup>2</sup>, e com uma área bruta de construção de cerca de 5.700 m<sup>2</sup>. O edifício com uma altura máxima de 7,2m, é composto por um piso em cave, r/c e 1.º andar. As torres destinadas a residência dos enfermos do sexo masculino e feminino se encontram, respectivamente, nas alas direita e esquerda, sendo interligado através da sala de multi-uso localizada no piso em cave. As torres destinadas a residência dos enfermos do sexo masculino e feminino serão equipadas de dormitório, sala de aprendizagem, sala de formação, cantina, cozinha, lavandaria, sala para realização de actividades diversas e gabinete para os funcionários.

E em harmonia com o ambiente circundante, o edifício do Centro de Tratamento e Reabilitação de Ká Hó terá uma altura de apenas 7,2m, sendo a altura até o terraço não

superior à altura dos piso da construção localizado no tardo de este, por forma a não obstruir assim a sua paisagem. A par disso, a arborização existente no âmbito da obra será devidamente tratada conforme as exigências do IACM.

Acto público de abertura das propostas da Empreitada de Construção do Centro de Tratamento e Reabilitação de Ká Hó

N.º	Concorrente	Proposta		Obs.
		Preço proposto (MOP\$)	Prazo de execução (dias)	
1.	Companhia Lei Fung / Grupo de Construção de Xangai-SCG (Macau), Lda.	104.431.245,87	450	Admitida
2.	Companhia de Construção e Engenharia Civil HCCG (Macau), Lda.			Excluída por falta da entrega do documento comprovativo de que não se encontra em dívida à RAEM em relação a impostos
3.	AD & C Engenharia e Construções Companhia, Lda.	91.546.535,32	450	Admitida
4.	CCECC (Macau) Civil China / Soi Kun / Tat Cheong – Companhia de Construção e Engenharia, Lda.	103.089.445,00	448	Admitida
5.	Companhia de Fomento Predial Sam Yau, Lda.			Excluída por falta da entrega do

				documento comprovativo de pagamento de contribuição para o Fundo de Segurança Social
6.	Companhia de Fomento Predial e Construção New Tech, Lda.	106.079.030,00	450	Admitida
7.	Ng Kam Kee / Sociedade De Investimento e Fomento Imobiliário Chon Tit, Lda.	108.122.180,43	448	Admitida
8.	Companhia de Construção Urbana J & T, Lda.	98.988.000,00	450	Admitida condicionalmente, estando sujeito à entrega do cronograma da obra dentro do prazo estipulado
9.	Sociedade de Construção Civil On Nong, Lda.	96.068.066,83	450	Admitida
10.	Coneer Engenharia e Administração, Lda.	102.763.957,64	450	Admitida