Obra de Remodelação do Centro Juvenil de Divulgação Jurídica da DSAJ

23 de Abril de 2013

Fonte: DSSOPT

A DSSOPT veio realizar na manhã de hoje (dia 23 de Abril) o acto público do concurso público para a Obra de Remodelação do Centro Juvenil de Divulgação Jurídica da DSAJ na Ilha Verde, que contou com a participação de num total de 24 empresas, variando o preço proposto entre mais de 3 milhões e 7 milhões patacas, e segundo as estimativas a obra terá início no 2.º semestre do corrente ano e o prazo de execução da obra será de cerca de 100 dias.

O Centro Juvenil de Divulgação Jurídica da DSAJ encontra-se localizado no 3.º andar do Edifício Cheng Chong da Habitação Social da Ilha Verde. Esta obra de remodelação ocupa uma área de aproximadamente 500 m² e compreende sobretudo a reorganização dos espaços de todo o piso, renovação das instalações sanitárias e reinstalação do sistema de electricidade e de iluminação.

A presente obra de remodelação contou com a participação de num total de 24 empresas, entre os quais 19 foram admitidas e 5 foram admitidas condicionalmente, devendo entregar os documentos em falta dentro do prazo fixado. O preço apresentado pelas 24 empresas variou entre mais de 3 milhões e 7 milhões patacas e segundo as estimativas a obra terá início no 2.º semestre do corrente ano e concluirá em princípios do próximo ano.

O Centro Juvenil de Divulgação Jurídica é criado pela DSAJ, que localizado no 3.º andar do Edifício Cheng Chong da Habitação Social da Ilha Verde, destina-se sobretudo a proporcionar mais espaços para as actividades extra curriculares e elevar o conhecimento jurídico dos jovens. O centro juvenil compreende a zona de jogo sobre a Lei Básica, o jogo do labirinto, o túnel do tempo, a sala de aula guloseima, a sala de actividade polivalente e a sala multimédia e tem capacidade para mais 40 estudantes.

A presente obra de remodelação será utilizada tinta amiga do ambiente de baixo índice de emissão de VOC (compostos orgânicos voláteis), equipamento de economia

de água e equipamento de iluminação ecoeficiente. A obra permitirá proporcionar cerca de 50 postos de trabalhos, sendo ainda exigido a contratação prioritária de mão-de-obra local.

Anexo: Obra de Remodelação do Centro Juvenil de Divulgação Jurídica da DSAJ

N.º	Concorrentes	Propostas		Observações
		Valor (MOP)	Prazo (Dias)	
1.	Construtor Civil Ho Sio Kei	5.216.068,00	99	Admitida condicionalmente, devendo entregar os documentos em falta dentro do prazo estipulado.
2.	Empresa de Construção e Obras de Engenharia Tak Fat Kin Ip, Lda.	4.755.920,00	100	Admitida.
3.	Companhia de Construção e Engenharia Lei Fung, Lda.	4.475.925,00	100	Admitida.
4.	Companhia de Construção Civil Nam Kwong, Lda.	3.989.966,00	100	Admitida condicionalmente, devendo entregar os documentos em falta dentro do prazo estipulado.
5.	Sociedade de Construção Welbond, Lda.	3.600.000,00	88	Admitida condicionalmente, devendo entregar os documentos em falta dentro do prazo estipulado.
6.	Companhia de Construção Urbana J &T Lda.	4.225.000,00	100	Admitida
7.	Companhia de Construção e Fomento Predial Lek Pou Wai, Lda.	3.988.000,00	98	Admitida.
8.	Companhia de Construção e Engenharia Kwok Heng, Lda.	6.388.000,00	98	Admitida.
9.	Companhia de Construção Ng Kam Kee, Lda.	3.857.000,00	100	Admitida.
10.	AD & C Engenharia e Construções Companhia Lda.	4.358.800,00	100	Admitida.

11.	Sociedade de Construção Chon Ip, Lda.	4.169.589,00	97	Admitida.
12.	Sociedade de Construção e Engenharia Long Chon, Lda.	3.880.165,00	100	Admitida.
13.	Empresa de Execução de Obras de Construção Civil Jeston, Lda.	4.248.068,00	98	Admitida.
14.	Sociedade de Construção Kun Fung, Lda.	4.490.076,00	90	Admitida.
15.	Companhia de Construção D & A, Lda.	4.367.523,00	95	Admitida.
16.	Sociedade de Planeamento da Engenharia e Construção Civil Olgas, Lda.	4.526.288,00	93	Admitida.
17.	Companhia de Engenharia e de Construção Pak Luen, Lda.	3.984.774,00	96	Admitida.
18.	Companhia de Construção Imobiliária Resoma, Lda.	3.813.904,00	100	Admitida.
19.	Companhia de Engenharia Meridian, Lda.	7.590.427,00	100	Admitida.
20.	Companhia de Construção, Engenharia, e Desenvolvimento Idea, Lda.	4.369.830,00	100	Admitida.
21.	Sociedade de Construção Civil On Nong Lda.	3.949.508,00	100	Admitida condicionalmente, devendo entregar os documentos em falta dentro do prazo estipulado.
22.	Companhia de Construção e Engenharia Lai Si Lda.	4.797.265,00	98	Admitida.
23.	Companhia de Engenharia Weng Kei Chong Tong, Lda.	4.180.018,00	100	Admitida condicionalmente, devendo entregar os documentos em falta dentro do prazo estipulado.
24.	Companhia de Engenharia de Construção Win Full, Lda.	3.662.349,00	98	Admitida.