

12 empresas concorreram ao concurso público para a Empreitada de Construção do Circuito Pedonal de Ligação entre o Jardim do Lago e a Casa-Museu da Taipa

9 de Abril de 2014

(Fonte: DSSOPT)

A Administração projectou a construção na Taipa de 4 acessibilidades pedonais, designadamente o circuito pedonal de ligação entre o Jardim do Lago e a Casa-Museu da Taipa, o Miradouro da Colina da Taipa Pequena, a passagem sobreelevada ajardinada da Avenida de Guimarães e a passagem superior para peões da Rotunda Ouvidor Arriaga. Dentre estas acessibilidades pedonais teve hoje (dia 9 de Abril) lugar ao acto público de abertura das propostas do concurso público para a Empreitada de Construção do Circuito Pedonal de Ligação entre o Jardim do Lago e a Casa-Museu da Taipa, que contou com a participação de 12 empresas. Segundo as estimativas, a obra poderá o mais rápido possível ter início no 3.º trimestre do corrente ano, o seu prazo de execução será de cerca de 23 meses e poderá proporcionar cerca de 50 postos de trabalho, incluindo trabalhos relacionados com armação de armadura de aço, cimento, betão, estrutura de betão armado, sistema de electricidade e de água e esgotos.

Dentre as 12 propostas recebidas, 10 propostas foram admitidas e 2 propostas foram admitidas condicionalmente, sujeitas à entrega dentro do prazo estipulado do currículo dos responsáveis pela segurança do local da obra e da declaração para esclarecimento da forma de cooperativa. O preço proposto pelas 12 empresas variou entre MOP\$ 66.000.000,00 e MOP\$ 93.000.000,00.

Os transeuntes poderão, através do trajecto pedonal de ligação entre o Jardim do Lago e a Casa-Museu da Taipa, que começa junto da passagem superior para peões localizada junto do Edf. do Lago, passar pela Estrada Padre Estevão Eusébio Sítu e chegar ao Miradouro da Colina da Taipa Grande e depois utilizar o sistema pedonal automático até chegarem à Estrada Governador Nobre de Carvalho, atravessando depois esta via por meio da passagem superior para peões até chegarem à Rua da Restauração, Casa-Museu da Taipa e o sistema pedonal de ligação entre a Vila da Taipa e a Estrada da Baía de Nossa Senhora da Esperança.

O trajecto pedonal será sobretudo dividido em duas partes, consistindo a 1.ª parte na execução dum acesso pedonal ao longo da colina, com cerca de 400m de comprimento, de ligação entre a passagem superior para peões localizada junto do Edf. do Lago e o Miradouro da Colina da Taipa Grande, e na estabilização dos taludes envolventes. A 2.ª parte traduz-se sobretudo na execução dum sistema pedonal

automático e de passagem superior para peões.

Face ao exponencial aumento populacional desta zona, na sequência da construção do Edf. do Lago, foram executados neste novo núcleo comunitário diversos equipamentos comunitários, como mercado para venda de produtos secos, paragem para o serviço de transbordo de autocarros, auto-silo público e centro de saúde, o que conduziu por sua vez a uma melhor interligação entre a Vila da Taipa e o Edf. do Lago, pelo que em prol do devido aproveitamento destes equipamentos comunitário e para atingir o objectivo para os quais foram projectados, acredita-se que o trajecto pedonal de ligação entre o Jardim do Lago e a Casa-Museu da Taipa permitirá trazer um maior fluxo pedonal a este novo núcleo comunitário e proporcionar um ambiente pedonal mais confortável e de melhor qualidade aos cidadãos. A obra será executada aproveitando a configuração da colina de modo a minimizar o nivelamento do terreno, sendo executado um sistema pedonal automático para resolver a diferença de cota existente, que dificulta a sua acessibilidade, interligando assim sem obstáculo estes dois locais.

Relativamente à construção dos 3 demais sistemas pedonais da Taipa, o acto público para a abertura das propostas da Empreitada de Construção do Miradouro da Colina da Taipa Pequena terá lugar no próximo dia 14 do corrente mês, e a passagem sub-elevada ajardinada da Avenida de Guimarães e a passagem superior para peões da Rotunda Ouvidor Arriaga, se encontram actualmente na fase de estudo prévio.

Acto público de abertura das propostas do concurso público para a Empreitada de Construção do Circuito Pedonal de Ligação entre o Jardim do Lago e a Casa-Museu da Taipa

N.º	Concorrente	Proposta		Obs.
		Preço proposto (MOP\$)	Prazo de execução (dias)	
1.	HCCG (Macau) / Iao Sang	72.000.000,00	670	Admitida
2.	Shing Lung / AD & C	67.625.994,00	670	Admitida
3.	Lei Fung / Xangai – SCG	68.686.175,00	670	Admitida
4.	Companhia de Decoração San Kei Ip, Lda.	66.211.987,00	668	Admitida
5.	Empresa de Construção e Fomento Predial Nam Fong, Lda.	93.000.000,00	560	Admitida condicionalmente
6.	China Road and Bridge	87.064.168,00	668	Admitida

	Corporation			
7.	Companhia de Construção Imobiliária Resoma, Lda.	67.579.413,00	670	Admitida
8.	Companhia de Construção de Obras Portuárias Zhen Hwa, Lda.	87.306.158,00	670	Admitida
9.	Sociedade de Construção Civil On Nong, Lda.	66.582.549,00	670	Admitida
10.	Lek Pou Wai / O Son Wai	66.831.198,00	660	Admitida
11.	Chon Tit / Cheung YB	79.668.920,00	670	Admitida condicionalmente
12.	Companhia de Construção Cheong Kong, Lda.	82.245.431,00	670	Admitida