

今年第三季興建中酒店項目 53 個

(2008.11.16)

根據土地工務運輸局公佈的統計資料，今年第三季施工中酒店項目有 18 項，仍在審批中的酒店項目為 35 項，合共 53 項，初步可提供約 3 萬 3 千 6 百多間客房和 1 萬 4 千 9 百多個泊車位。

截至本年第三季，興建中的酒店項目共有 18 個，較前一季減少 3 個。按發展商提交的初步計劃數字看來，預期可供應約近 2 萬 2 千 8 百間客房，較前一季略為減少 3.5% 左右；項目總建築面積約為 172 萬多平方米，與前一季減少 7.8%；將來酒店停車場設有約近 1 萬 1 千 7 百個泊車位。

在 18 個興建中的酒店項目中，客房數目在 100 間以下的有 6 個；介乎 101 至 300 間房間的有 3 個；介乎 301 至 600 間的有 2 個；介乎 601 至 1,200 間的有 1 個；而客房數目介乎 2,000 至 3,000 個的酒店項目共有 2 個；還有 1 個設有 3,000 多間客房和 2 個有達到或超過 6,000 間客房的大型酒店項目仍在施工中；而且尚有 1 個酒店發展項目仍未提交將興建的客房數目。

直至本年第三季仍在審批中的酒店項目共有 35 個，與前一季數字相同，大約可提供 1 萬多間房間。在已提交初步客房數目的酒店發展計劃中，客房數目在 100 間以下的 3 個；介乎 101 至 300 間房間的有 3 個；房間數目 301 至 600 間的有 11 個；而 1 個項目計劃將會設有 5,000 多間房間；尚有 17 個項目仍未提交具體房間數據及詳細資料。而車位數目方面，審批中酒店項目的停車場配有約 3 千 3 百個泊車位。

附表：

2008 年第三季酒店建築數據

(單位：個) (面積：平方米)

類別	項目(個)	房間數目		建築面積(平方米)		車位數目(個)	
	第二季	第二季	較前一季	第二季	較前一季	第二季	較前一季
施工中	18	22,796	-3.5%	1,723,087	-7.8%	11,692	-12.9%
審批中	35	10,826	-22.2%	790,283	-50%	3,301	-61.9%

(由土地工務運輸局提供)