

特區政府落實興建 19,000 個公屋規劃之分佈

2009 年 9 月 11 日

新聞資料

為協助居民紓解住屋困難，特區政府繼續推進公共房屋的落實和興建工作，以達致在 2012 年年底分階段落實興建 19,000 個公屋單位的目標。

特區政府的公屋興建規劃分佈於澳門各個區域，有關已落實及公布興建的公屋地段工程，澳門半島的青洲社屋 210 個單位已於 2007 年入伙，現正興建的公屋地段工程，包括位於黑沙環的永寧廣場 HR/HS 地段的 880 個公屋單位、筷子基社屋 884 個單位，還有青洲社屋綜合體 A 大樓 357 個單位、B 大樓 672 個單位、C 大樓 252 個單位。另外，望廈社屋第一期將提供 588 個單位、青洲坊「地段 4」有 500 個單位；氹仔美副將馬路之 TN27 地段，可提供 2,703 個單位。

另外，路環石排灣的都市化規劃方案，預計提供 6,800 個單位。

與此同時，特區政府已進行有關現有社會房屋重新發展的公屋地段規劃之研究，對有條件重建的社屋屋邨作出分析及建議，當中考慮到相關重建的社屋必須具改善的迫切性及改建後的效益，房屋局將計劃優先重建部份樓齡長，土地利用效率較差的社屋大廈。就此，現有社屋重新發展的公屋地段連同青洲坊其他地段將可提供約 5,200 個單位。綜合而言，特區政府落實興建的公屋規劃超過 19,000 個單位（詳見附表）。

為維持公共房屋的可持續發展，特區政府在拓展空間時亦會作出公屋規劃，預留公屋用地。

地段項目	單位數量
澳門半島	
青洲社屋	210
HR/HS 地段	880
筷子基社屋	884
青洲社屋綜合體 A 大樓	357
青洲社屋綜合體 B 大樓	672
青洲社屋綜合體 C 大樓	252
望廈社屋第一期	588
青洲坊「地段 4」	500
氹仔	
TN27 地段	2,703
路環	
石排灣規劃	約 6,800
其他	
青洲坊其他地段及現有社屋重新發展的公屋地段	約 5,200
總數	超過 19,000