

Os 18 empreendimentos hoteleiros em construção poderão proporcionar mais de 10 000 quartos

Nota de imprensa
30 de Novembro de 2015
(Fonte: DSSOPT)

Segundo as estatísticas mais recentes disponibilizadas pela DSSOPT, até o 3.º trimestre de 2015, encontram-se em construção 18 empreendimentos hoteleiros e em fase de projecto 33 empreendimentos hoteleiros, perfazendo assim um total de 51 empreendimentos hoteleiros, que poderão por sua vez, segundo as estimativas preliminares, proporcionar cerca de 21 000 quartos e cerca de 13 500 lugares de estacionamento (incluindo lugares de estacionamento para veículos ligeiros e motociclos). Verificou-se uma queda em termos de área total dos quartos, no número de quartos e no número de lugares de estacionamento destes empreendimentos hoteleiros em construção, comparativamente com o 2.º trimestre do corrente ano e o período homólogo do ano passado (para pormenores vide o quadro I em anexo).

Até o 3.º trimestre de 2015 encontram-se em construção num total de 18 empreendimentos hoteleiros. E da leitura dos números inicialmente apresentados pelos concessionários, prevê-se que serão proporcionados cerca de 12 132 quartos, nos quais os 9 empreendimentos hoteleiros em construção na Península de Macau proporcionarão 588 quartos, os 2 empreendimentos hoteleiros em construção na Taipa proporcionarão 1 064 quartos, os 6 empreendimentos hoteleiros em construção no COTAI proporcionarão 10 244 quartos e 1 empreendimento hoteleiro em construção em Coloane proporcionará 236 quartos.

Os 33 empreendimentos hoteleiros em fase de projecto poderão proporcionar 8 829 quartos, dentre os quais os 27 empreendimentos hoteleiros em projecto localizados na Península de Macau poderão proporcionar 3 354 quartos, 1 empreendimento hoteleiro em projecto localizado na Taipa poderá proporcionar 126 quartos, os 3 empreendimentos hoteleiros em projecto localizados no COTAI poderão proporcionar no total de 4 881 quartos e os 2 empreendimentos hoteleiros em projecto localizados em Coloane poderão proporcionar no total de 468 quartos.

No que se refere ao número de lugares de estacionamento, os empreendimentos hoteleiros em construção e em projecto poderão proporcionar cerca de 8,952 e 4,483

lugares de estacionamento (incluindo lugares de estacionamento para veículos ligeiros e motociclos) (para pormenores vide o quadro II em anexo).

A par disso, no presente trimestre, 2 empreendimentos hoteleiros localizados na Península de Macau obtiveram as Licenças de Utilização, que poderão proporcionar no total de 221 quartos, 83 lugares de estacionamento para veículos ligeiros e 46 lugares de estacionamento para motociclos.

Quadro I: Quadro comparativo entre dos dados de construção dos empreendimentos hoteleiros referentes ao 3.º trimestre de 2015, o 2.º trimestre de 2015 e o 3.º trimestre de 2014

	Área de construção dos quartos (m ²)	N.º de quartos (unidade)	N.º de lugares de estacionamento para veículos (unidade)	N.º de lugares de estacionamento para motociclos (unidade)
2.º trimestre de 2015	1 073 420	12 523	5 923	3 216
3.º trimestre de 2015	1 045 886	12 132	5 794	3 158
Diferença	-27 534	-391	-129	-58
Percentagem	-2,57%	-3,12%	-2,18%	-1,80%
3.º trimestre de 2014	1 229 912	14 434	7 392	4 165
3.º trimestre de 2015	1 045 886	12 132	5 794	3 158
Diferença	-184 026	-2 302	-1 598	-1 007
Percentagem	-14,96%	-15,95%	-21,62%	-24,18%

Quadro II: Dados de construção dos empreendimentos hoteleiros referentes ao 3.º trimestre de 2015

Tipo	N.º de empreendimentos hoteleiros	N.º de quartos	Área de construção dos quartos (m ²)	N.º de lugares de estacionamento (unidade)	
				Veículos	Motociclos
Em construção	18	12 132	1 045 886	5 794	3 158
				8 952	
Em projecto	33	8 829	576 945	3 313	1 170
				4 483	