

18 個在建酒店項目將提供逾萬間客房

新聞稿

來源：土地工務運輸局

2015.11.30

根據土地工務運輸局的統計資料，第三季在建中酒店項目有 18 項，連同 33 項仍處於設計階段的酒店項目，合共 51 個項目，初步可提供約 21,000 間客房和 13,500 個泊車位（包括私家車位和電單車位）。在建中的酒店項目客房總建築面積、客房數量及泊車位數量均較今年第二季及去年同期下調（詳見附表一）。

截至今年第三季，在建中的酒店項目共有 18 個。按發展商提交的初步計劃數字看來，預期可供應約 12,132 間客房。其中澳門半島施工中的 9 個酒店項目有 588 間客房，氹仔施工中的 2 個酒店項目有 1,064 間客房，路氹城施工中的 6 個酒店項目有 10,244 間客房，路環 1 個施工中酒店項目有 236 間客房。

處於設計階段的酒店項目計劃共有 33 個，將可提供約 8,829 間客房。其中位於澳門半島的 27 個項目約 3354 間客房，氹仔的 1 個項目約 126 間客房，路氹城的 3 個項目約 4,881 間客房，路環的 2 個項目約 468 間客房。

至於車位數目方面，在建中及設計階段酒店項目停車場，分別配有 8,952 個泊車位及 4,483 個泊車位（包括私家車和電單車）（詳見附表二）。

另外，本季有兩個位於澳門半島的酒店項目獲發使用准照，合共提供 221 間客房、83 個私家車位和 46 個電單車位。

附表一、2015 年第三季在建酒店建築數據與 2015 年第二季及 2014 年第三季比較

| | 房間建築面積 (平方米) | 房間數目 | 私家車車位數目 (個) | 電單車車位數目 (個) |
|--------|-----------------|---------|----------------|----------------|
| 一五年第二季 | 1,073,420 | 12,523 | 5,923 | 3,216 |
| 一五年第三季 | 1,045,886 | 12,132 | 5,794 | 3,158 |
| 差額 | -27,534 | -391 | -129 | -58 |
| 百份比 | -2.57% | -3.12% | -2.18% | -1.80% |
| 一四年第三季 | 1,229,912 | 14,434 | 7,392 | 4,165 |
| 一五年第三季 | 1,045,886 | 12,132 | 5,794 | 3,158 |
| 差額 | -184,026 | -2,302 | -1,598 | -1,007 |
| 百份比 | -14.96% | -15.95% | -21.62% | -24.18% |

附表二、截至 2015 年第三季酒店建築數據

| 類別 | 項目(個) | 房間數目 | 客房建築面積 (平方米) | 車位數目(個) | |
|------|-------|--------|-----------------|---------|-------|
| | | | | 私家車 | 電單車 |
| 施工中 | 18 | 12,132 | 1,045,886 | 5,794 | 3,158 |
| | | | | 8,952 | |
| 設計階段 | 33 | 8,829 | 576,945 | 3,313 | 1,170 |
| | | | | 4,483 | |