

## 馬交石炮台馬路 33 號大樓機電系統維修保養服務開標

(來源:土地工務運輸局)

2016.05.17

馬交石炮台馬路 33 號大樓機電系統維修保養服務(2016 年 11 月至 2018 年 10 月)今日(17 日)公開開標,土地工務運輸局共收到九家公司的競投標書。有兩家公司被有條件接納,須於限定時間內補交文件,其餘均獲接納,造價由 2 70 多萬澳門元至 1,100 多萬澳門元不等。

馬交石炮台馬路 33 號大樓為交通事務局及土地工務運輸局的辦公場所,大樓的機電系統維修保養服務合約為期二年(24 個月),主要是為整座大樓內之機電系統提供保養及維修服務,包括冷氣系統、BMS 系統(建築智能化管理系統)、供電照明系統、後備發電機及避雷針系統、供排水系統、消防系統、升降機及電扶梯、升降吊船系統、弱電系統以及其他設施,以確保大樓內機電設備的運作穩定及提升使用效率。

土地工務運輸局將根據各公司提供服務的總金額、工作計劃、工作經驗、廉潔誠信進行評標,而是否有非法勞工、過職勞工、過界勞工或欠薪記錄,亦是評標標準之一。

圖片說明:馬交石炮台馬路 33 號大樓機電系統維修保養服務開標。

“馬交石炮台馬路 33 號大樓機電系統維修保養服務(2016 年 11 月至 2018 年 10 月)”

| 編號 | 投標者      | 標書             |       | 備註                                                     |
|----|----------|----------------|-------|--------------------------------------------------------|
|    |          | 金額(澳門元)        | 服務期   |                                                        |
| 1  | 南方控股有限公司 | \$5,298,600.00 | 24 個月 | 被接納                                                    |
| 2  | 電力企業有限公司 | \$6,482,147.00 | 24 個月 | 被接納                                                    |
| 3  | 嘉匯工程有限公司 | \$4,998,800.00 | 24 個月 | 有條件接納,須於 24 小時內補交按招標方案第 11.1 點第 15)項附件 X 所述的聲明書並經公證認定. |

|   |              |                 |       |                                                 |
|---|--------------|-----------------|-------|-------------------------------------------------|
| 4 | 盛世設施管理股份有限公司 | \$9,913,239.00  | 24 個月 | 被接納                                             |
| 5 | 金濠冷氣電業工程有限公司 | \$5,107,200.00  | 24 個月 | 被接納                                             |
| 6 | 業豐工程有限公司     | \$2,772,800.00  | 24 個月 | 被接納                                             |
| 7 | 怡和工程（澳門）有限公司 | \$3,464,400.00  | 24 個月 | 有條件接納，須於 24 小時內補交按招標方案第 11.1 點第 9)項所述的文件並經公證認定。 |
| 8 | 華聯創基建築工程有限公司 | \$11,091,930.00 | 24 個月 | 被接納                                             |
| 9 | 龍輝建築工程有限公司   | \$3,599,976.00  | 24 個月 | 被接納                                             |