

Foi realizado hoje o acto público de abertura das propostas da Empreitada de construção do lar de idosos e do hospital de convalescença de Ká Hó

19 de Agosto de 2014
(Fonte: DSSOPT)

Em harmonia com os serviços aos idosos de Macau, veio a DSSOPT construir um complexo composto por lar de idosos e hospital de convalescença, situado no actual local do Lar de Idosos de Ká Hó. Foi lançado hoje (dia 19 de Agosto) o acto público de abertura das propostas da respectiva empreitada e procurar-se-á dar início à sua execução no corrente ano. Após a conclusão, será equipado de 100 camas para enfermos e terá a capacidade para a prestação de serviços a 178 idosos.

A empreitada de construção do lar de idosos e do hospital de convalescença de Ká Hó recebeu 9 propostas, todos os concorrentes que participaram no concurso foram admitidos, variando o preço proposto entre \$240.000.000,00 e \$308.000.000,00 patacas. Segundo a estimativa, o prazo de execução da obra será de cerca de 27 meses e a obra procurar-se-á dar início em finais do corrente ano. Segundo os cálculos preliminares, a obra criará cerca de 480 postos de trabalho, nomeadamente na área dos trabalhos de fundação, estrutura e remodelação.

A empreitada de construção do lar de idosos, hospital de convalescença e centro de reabilitação dos toxicodependentes de Ká Hó tem como 2.^a fase a empreitada de construção do lar de idosos e do hospital de convalescença de Ká Hó. A 1.^a fase das obras de construção do centro de reabilitação dos toxicodependentes de Ká Hó teve início no ano passado. A 2.^a fase da obra será realizada junto da Estrada de Nossa Senhora de Ká Hó, adjacente à 1.^a fase. Esta obra compreende a demolição do antigo lar de idosos de Ká Hó e construção no seu lugar de um complexo composto por hospital de convalescença e lar de idosos. Concluída a sua construção, o lar de idosos será entregue à gestão do IAS e o hospital de convalescença será entregue à gestão dos SS.

O complexo composto por lar de idosos e hospital de convalescença terá uma altura total de 29,1m, sendo composto por 7 pisos, e ainda 2 pisos em cave, com uma área de implementação de cerca de 5.000m² e um ABC global de 22.700m². O complexo será construído ao longo da colina, recuando progressivamente. O hospital de convalescença será localizado nos pisos 1 a 4 (meio-piso) e será equipado de 100 camas para enfermos. O lar de idosos de Ká Hó será localizado nos pisos 4 (meio-piso) a 7 e terá a capacidade para a prestação de serviços a 178 idosos. Os 2 pisos em cave, destinados a parque de estacionamento, terão uma capacidade para o estacionamento de cerca de 40 veículos ligeiros e cerca de 30 motociclos.

Anexos: Empreitada de construção do lar de idosos e do hospital de convalescença de Ká Hó

N.º	Concorrente	Proposta		Obs.
		Preço proposto (MOP\$)	Prazo de execução (dias)	
1.	Top Design, Lda./Com de Eng e Construção Kwong Kian Heng, Lda.	254.595.670,20	807	Admitida
2.	Shing Lung, Lda./Long Cheong, Lda./AD & C Lda.	254.628.989,00	810	Admitida
3.	Companhia de Construção e Obras de Engenharia Tong Lei, Limitada	243.592.945,00	791	Admitida
4.	San Kei Ip, Lda./Grupo de Construção Xangai – SCG (Macau), Lda.	263.809.207,00	810	Admitida
5.	Civil HCCG (Macau) Lda./Chon Tit (Macau), Lda./Iao Sang, Lda.	308.200.000,00	810	Admitida
6.	Sociedade de Construção Civil On Nong Limitada	252.062.854,50	810	Admitida
7.	Companhia de Construção Eternity, Limitada	288.653.608,10	809	Admitida
8.	Companhia de Engenharia Destiny, Limitada	271.800.000,00	810	Admitida
9.	Urbana J & T/Coneer/China Road and Bridge/Sonnic, Limitada.	249.920.000,00	810	Admitida

Legenda das fotografias:

Foi realizado hoje o acto público de abertura das propostas da Empreitada de construção do lar de idosos e do hospital de convalescença de Ká Hó